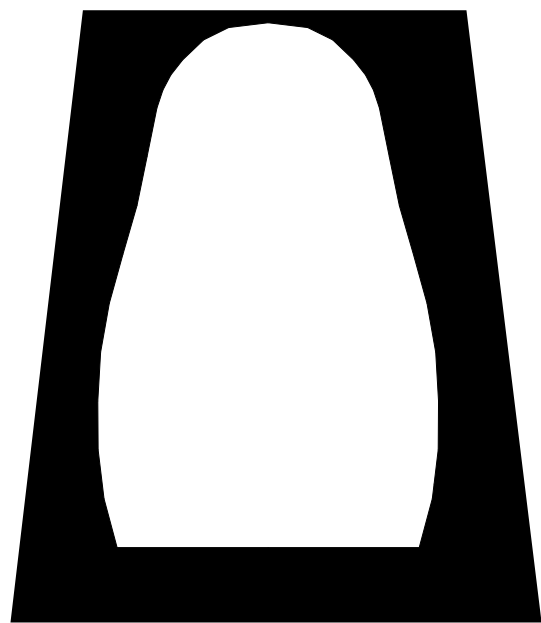


ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР В СКОЛКОВО

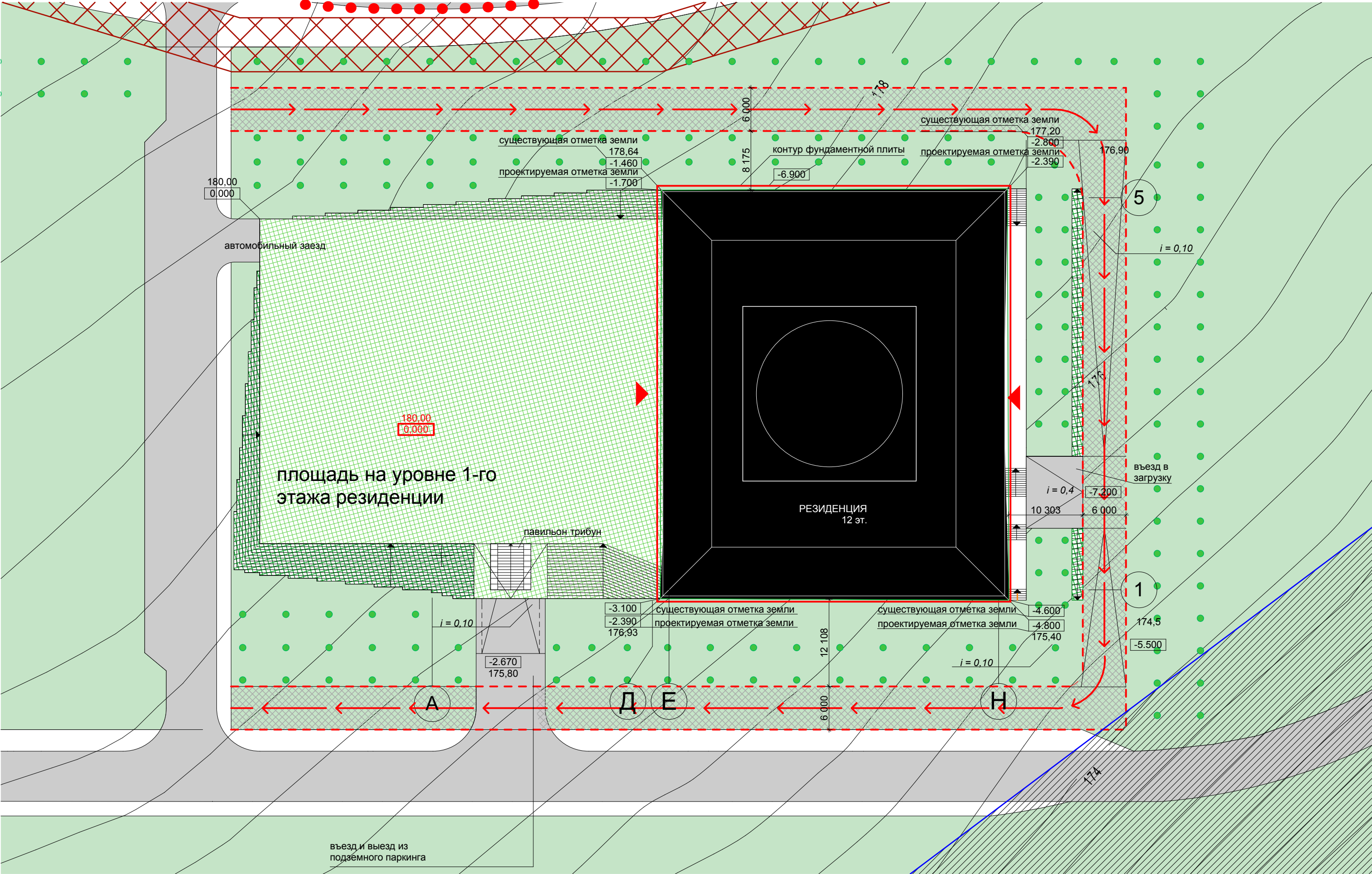
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СТАДИЯ "П")

1. СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

КОНФИДЕНЦИАЛЬНО





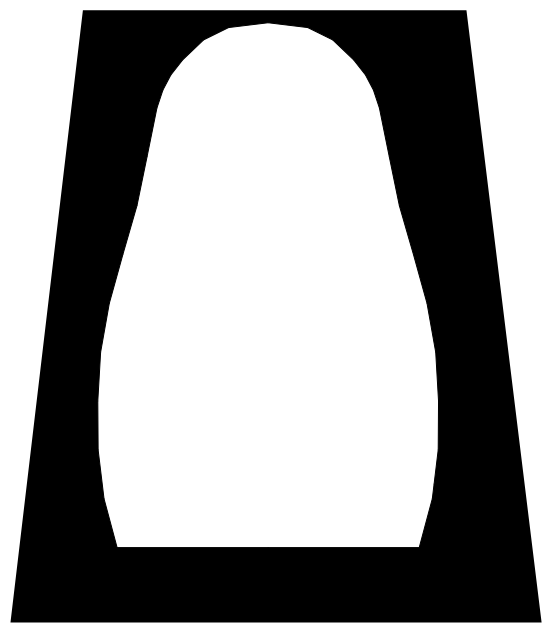


ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР В СКОЛКОВО

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СТАДИЯ "П")

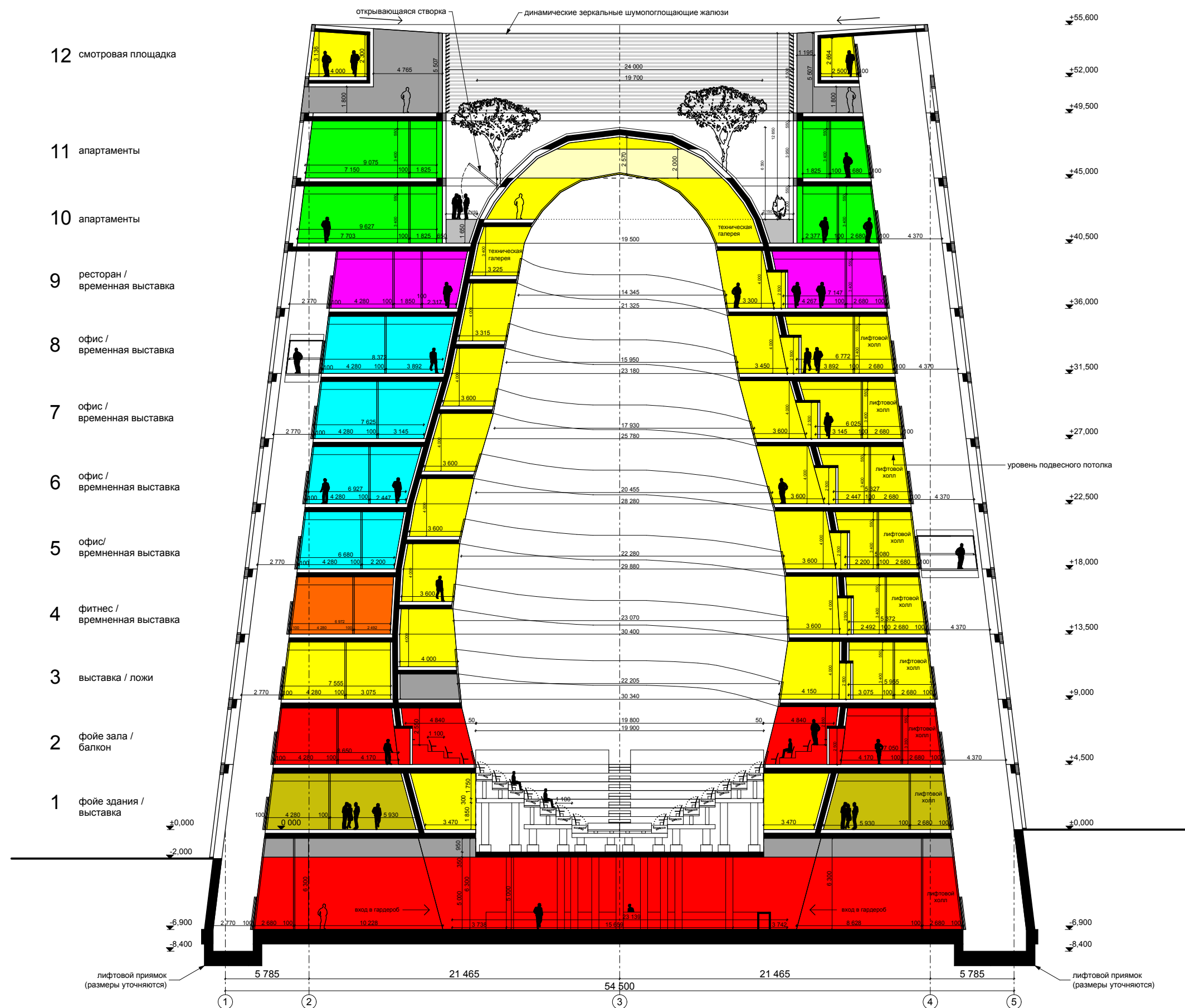
2. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

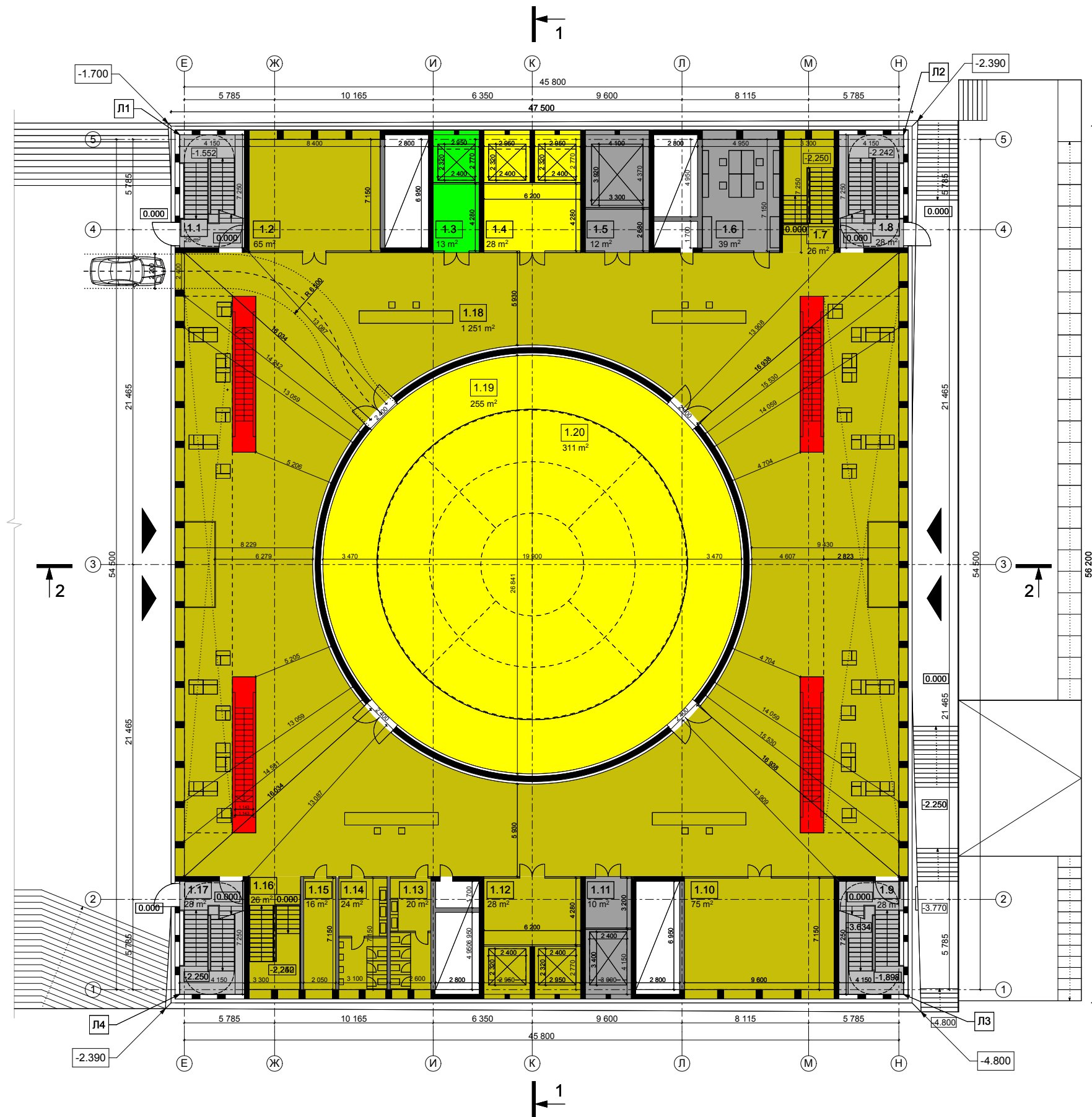
КОНФИДЕНЦИАЛЬНО



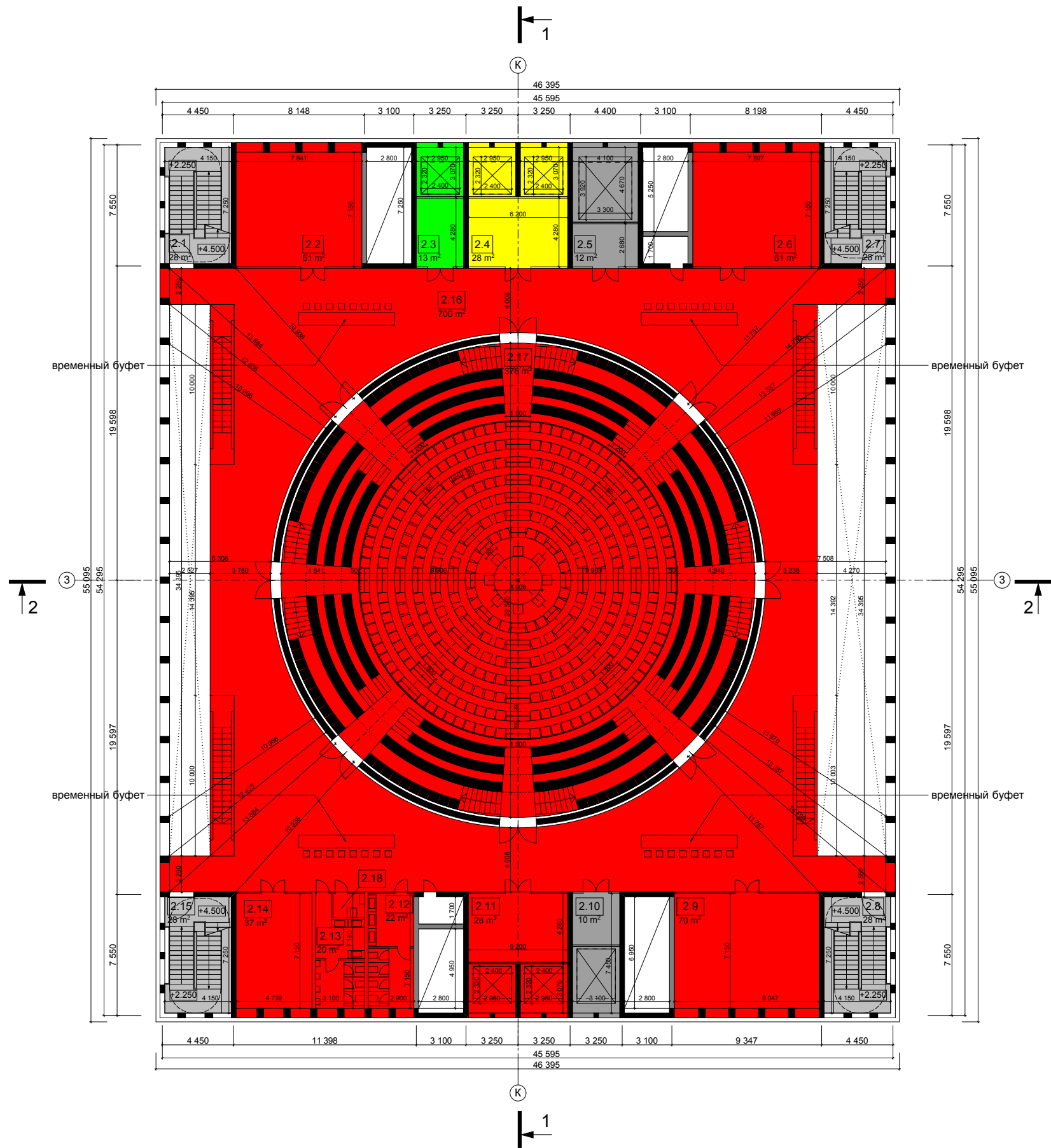
01.08.2012

BERNASKONI

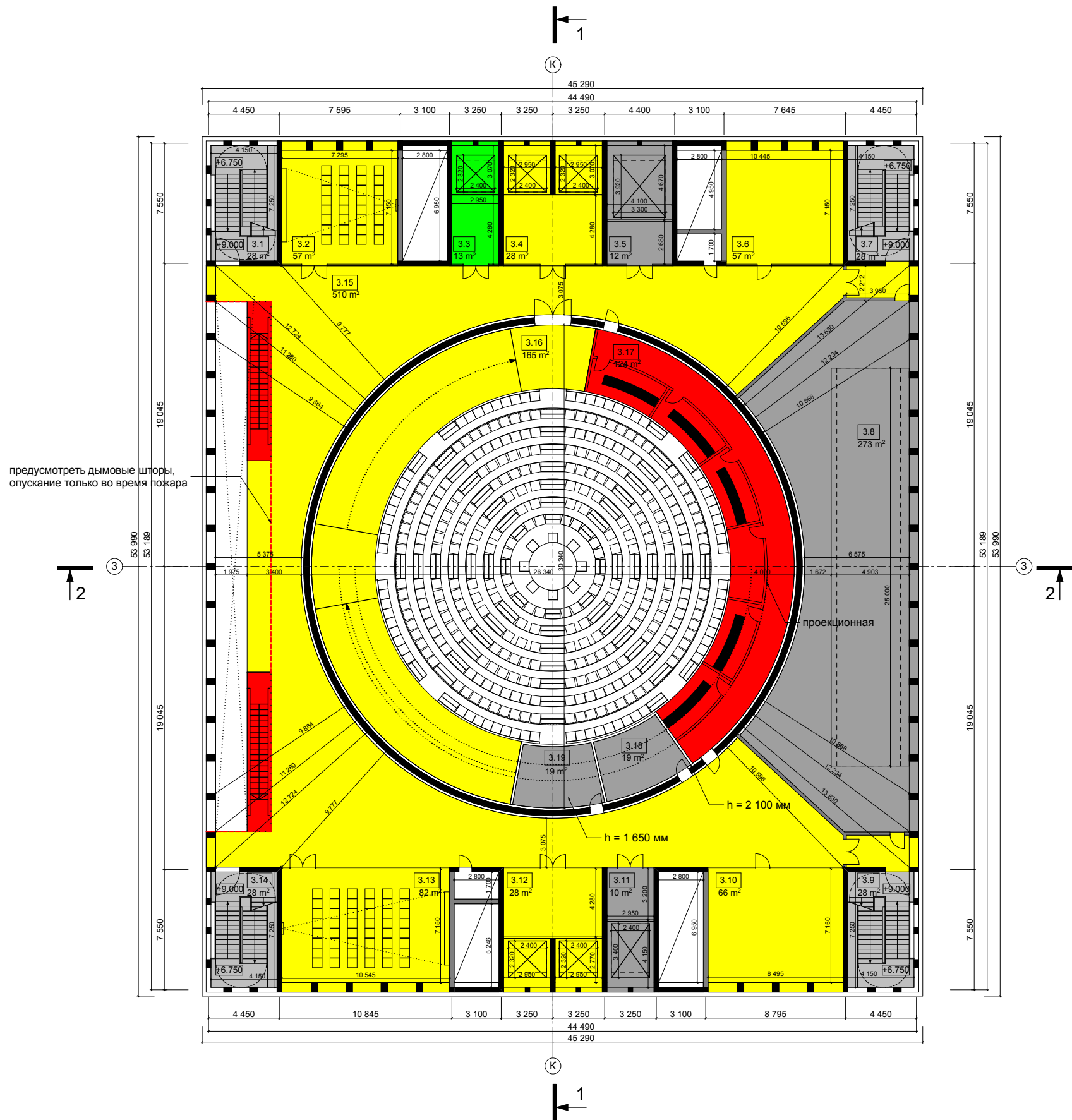




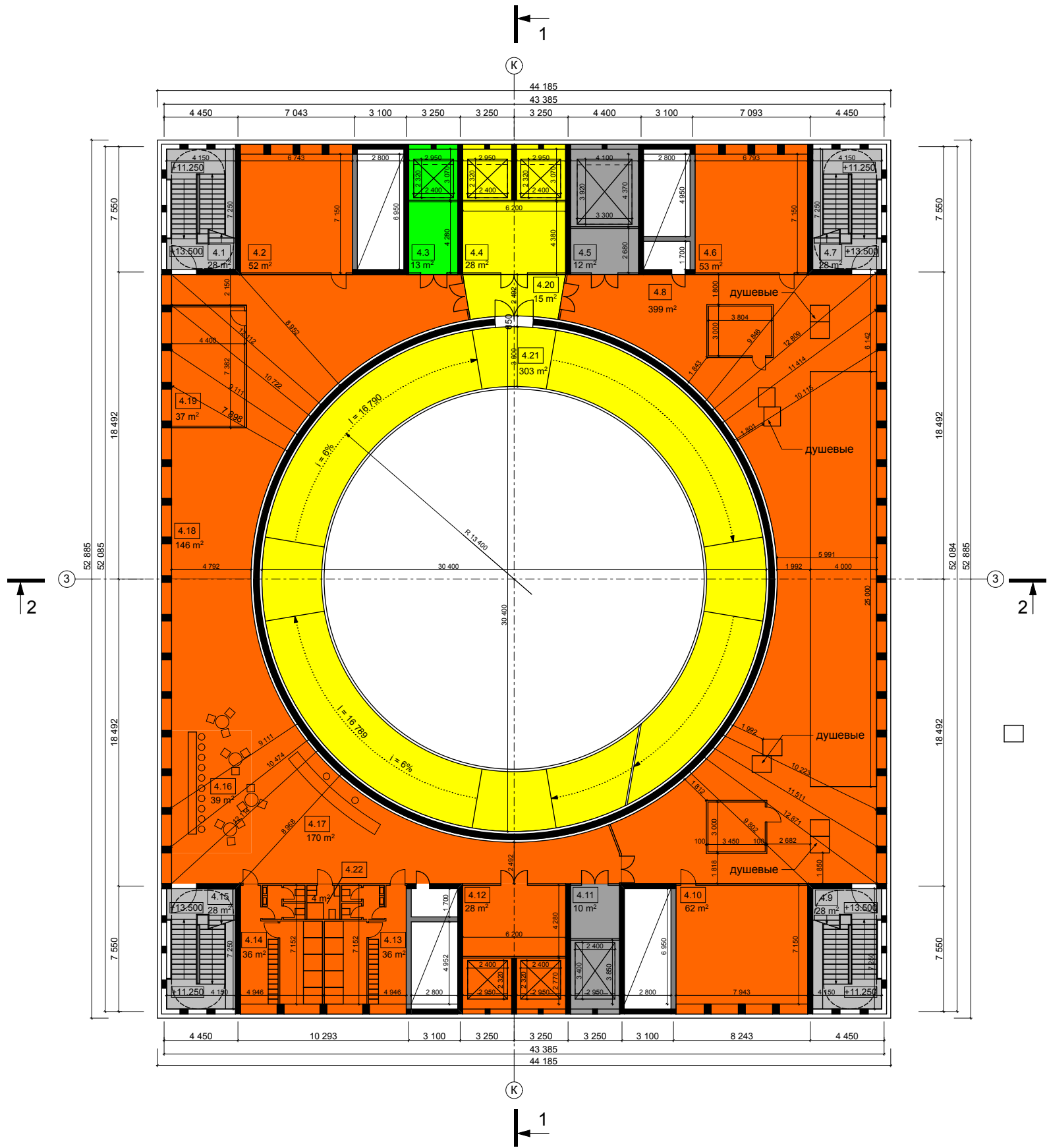
		м²	чел.
1.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
1.2	КАССЫ, СУВЕНИРЫ, ИНФОРМАЦИЯ	65	20
1.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
1.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
1.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
1.6	ОФИС ОХРАНЫ	38	4
1.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	26	
1.8	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
1.9	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
1.10	ПОТЕНЦИАЛЬНО МАГАЗИН, КАФЕ	75	15
1.11	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
1.12	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
1.13	С/У	20	6
1.14	С/У	24	8
1.15	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	
1.16	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	26	
1.17	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
1.18	ФОЙЕ / ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	1 251	300
1.19	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	225	30
1.20	ТЕХПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ МОБИЛЬНЫХ ПЛАТФОРМ	311	
ИТОГО		2 270	395



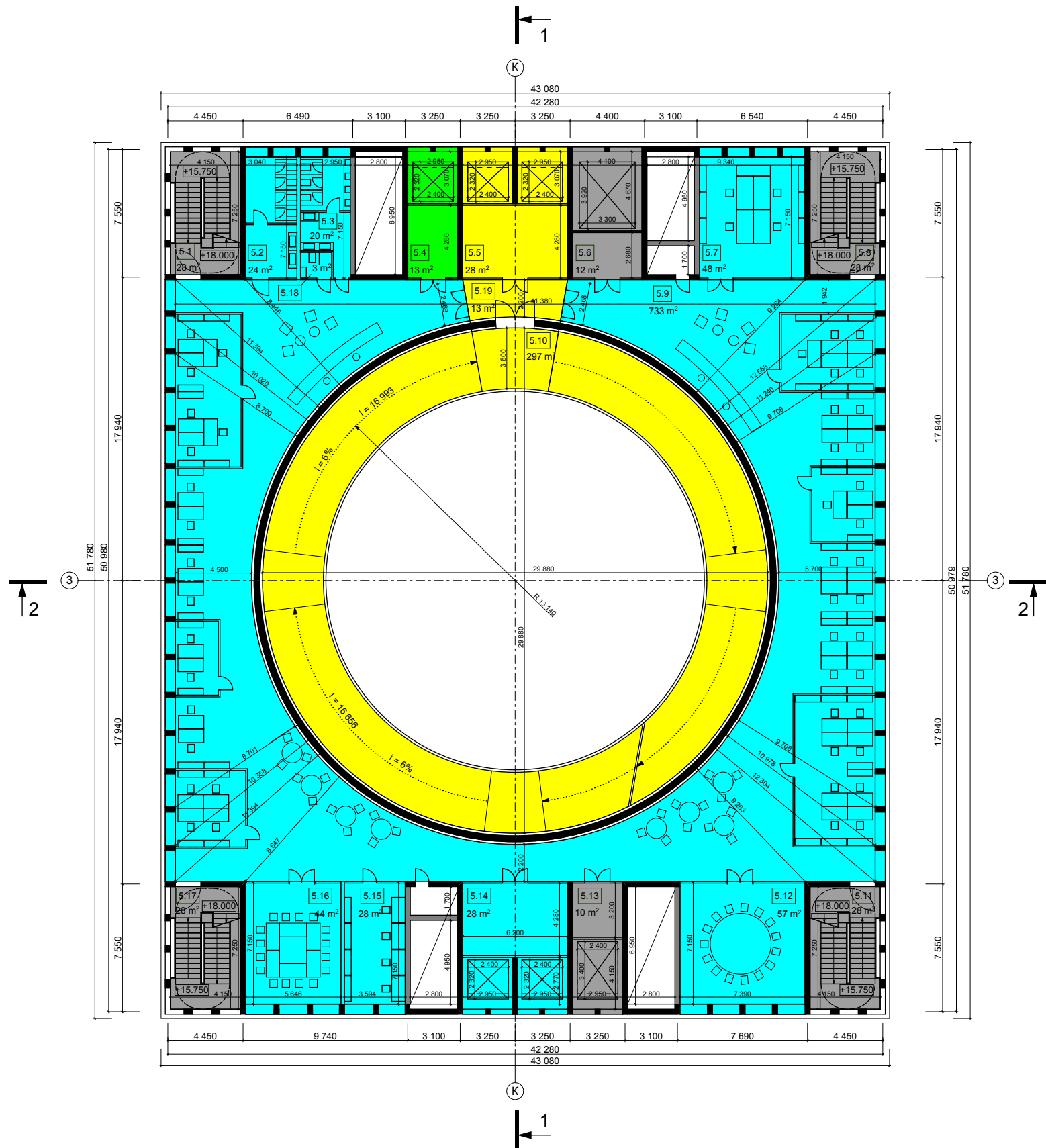
		М²	чел.
2.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
2.2	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ЗАЛА	61	33
2.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
2.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
2.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
2.6	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ЗАЛА	62	2
2.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
2.8	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
2.9	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ЗАЛА	71	35
2.10	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
2.11	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
2.12	С/У	22	6
2.13	С/У	20	8
2.14	ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ЗАЛА	37	2
2.15	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
2.16	ФОЙЕ ЗАЛА	704	700
2.17	БАЛКОН	376	
2.18	С/У ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	1
ИТОГО		1 560	787



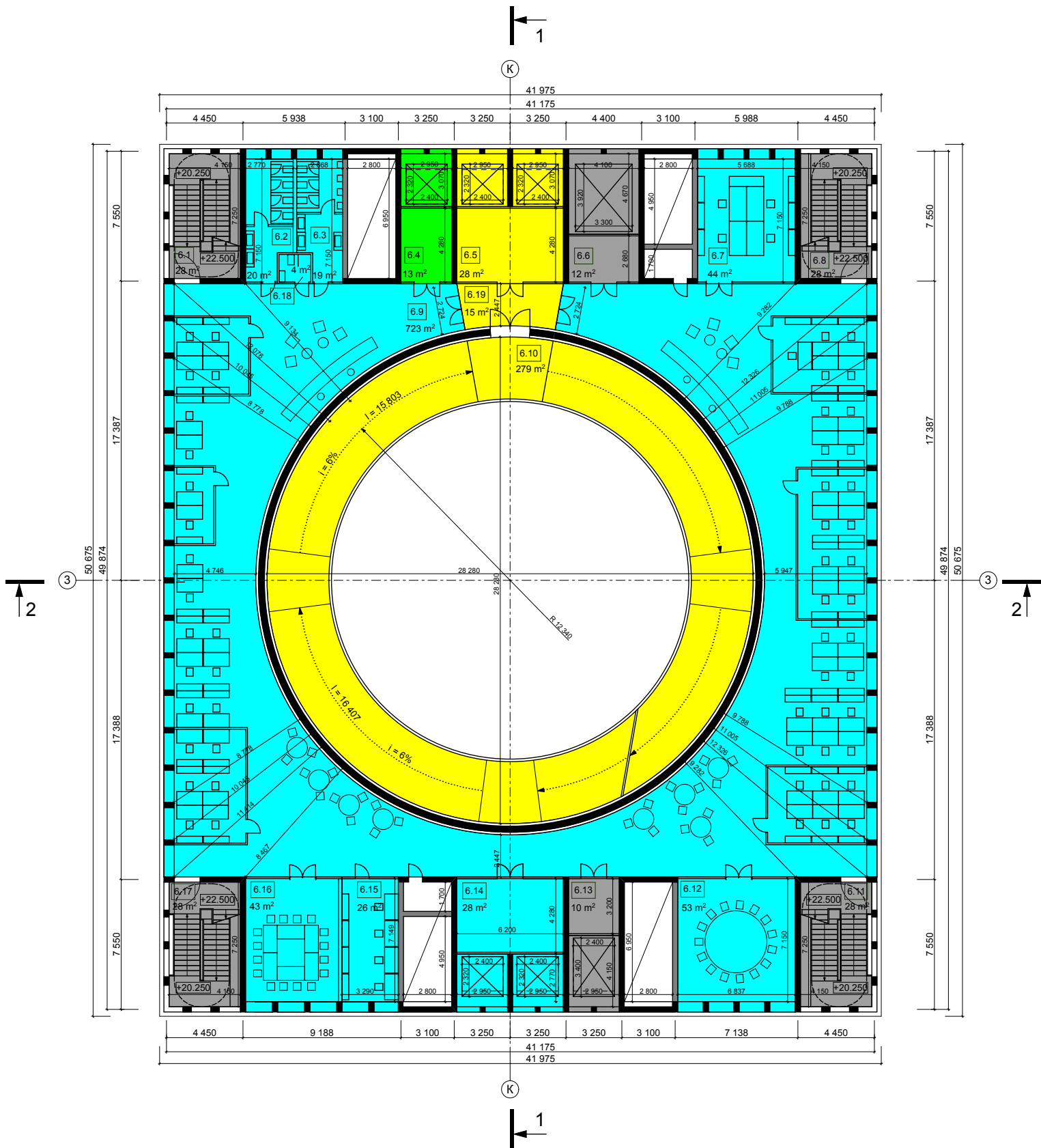
		М²	чел.
3.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
3.2	ВИДЕОЗАЛ	57	30
3.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
3.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
3.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
3.6	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	57	
3.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
3.8	ТЕХПОМЕЩЕНИЕ БАССЕЙНА	273	
3.9	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
3.10	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	66	
3.11	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
3.12	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
3.13	ВИДЕОЗАЛ	82	50
3.14	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
3.15	ФОЙЕ ВРЕМЕННОЙ ВЫСТАВКИ	495	300
3.16	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	165	
3.17	БАЛКОН	124	33
3.18	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	19	
3.19	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	19	
ИТОГО		1 560	413



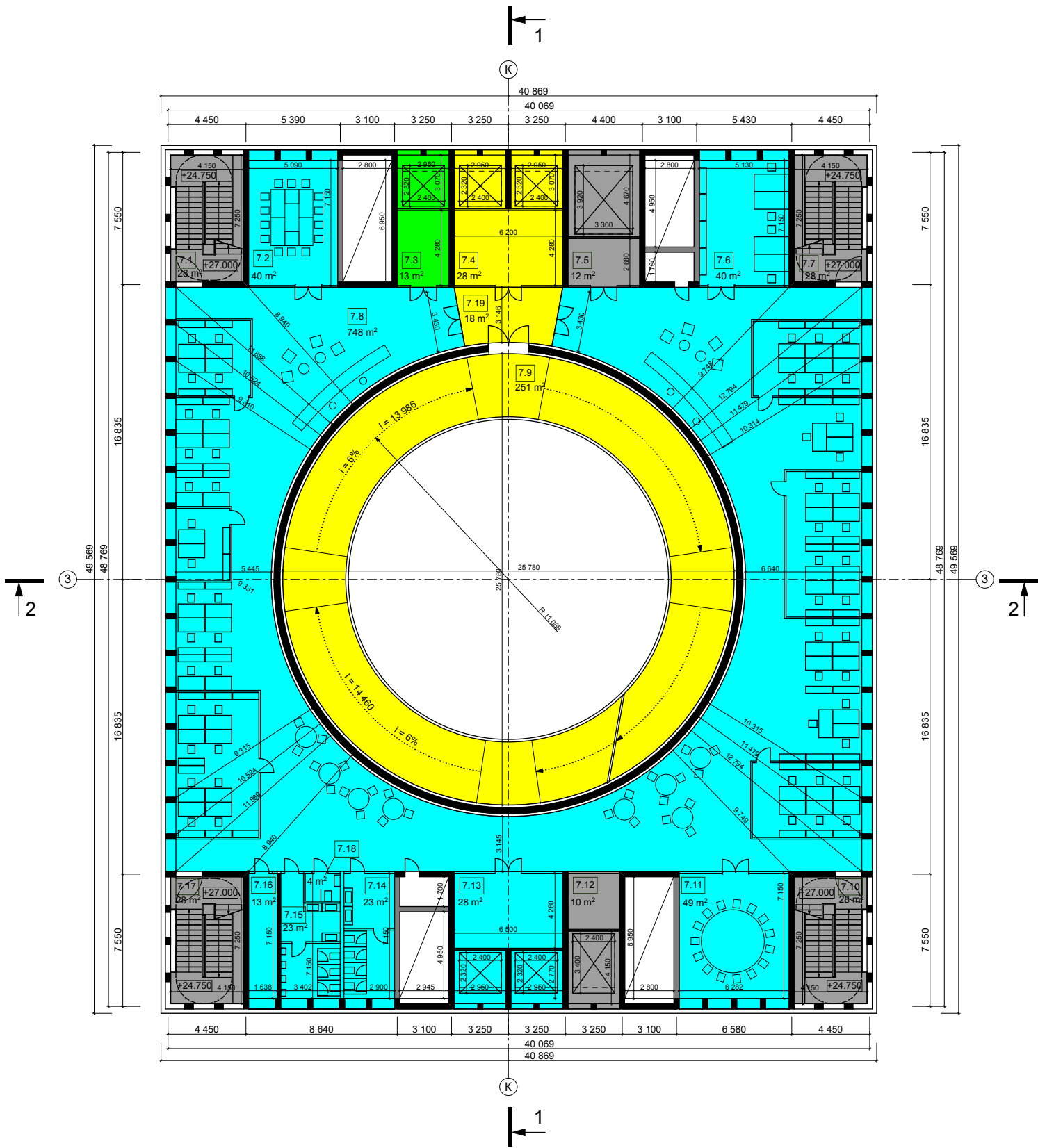
		М²	чел.
4.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
4.2	ЗАЛ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ЙОГОЙ	53	10
4.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
4.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
4.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
4.6	ХАМАМ	53	25
4.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
4.8	БАССЕЙН	399	
4.9	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
4.10	СПА	62	3
4.11	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
4.12	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
4.13	БЛОК РАЗДЕВАЛОК С ДУШЕВЫМИ И САУЗЛАМИ (МУЖСКОЙ)	36	
4.14	БЛОК РАЗДЕВАЛОК С ДУШЕВЫМИ И САУЗЛАМИ (ЖЕНСКИЙ)	36	
4.15	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
4.16	ФИТО-БАР	39	
4.17	РЕЦЕПЦИЯ	170	
4.18	ЗОНА СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	144	20
4.19	ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ	37	10
4.20	ХОЛЛ	18	
4.21	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	303	50
4.22	БЛОК РАЗДЕВАЛКА С ДУШЕВОЙ И САУЗЛОМ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	1
ИТОГО		1 557	119



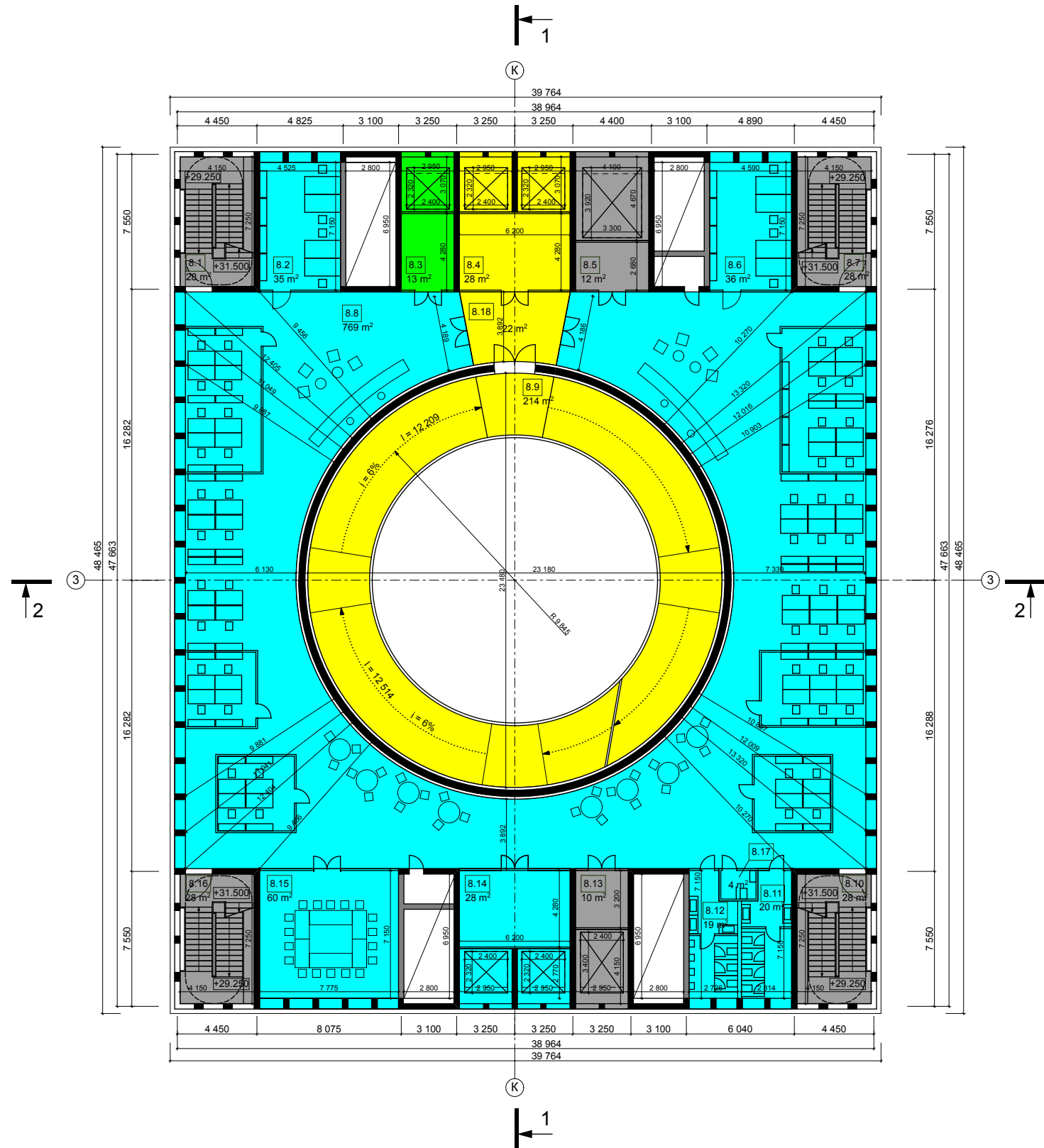
		М²	чел.
5.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
5.2	СУ	24	
5.3	СУ	20	
5.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
5.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
5.6	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
5.7	КАБИНЕТ	49	4
5.8	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
5.9	ОФИС	733	91
5.10	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	314	50
5.11	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
5.12	ПЕРЕГОВОРНАЯ	58	15
5.13	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
5.14	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
5.15	КАБИНЕТ	23	4
5.16	ПЕРЕГОВОРНАЯ	49	18
5.17	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
5.18	САМУЭЛ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	3	
5.19	ХОЛЛ	13	
ИТОГО		1 489	182



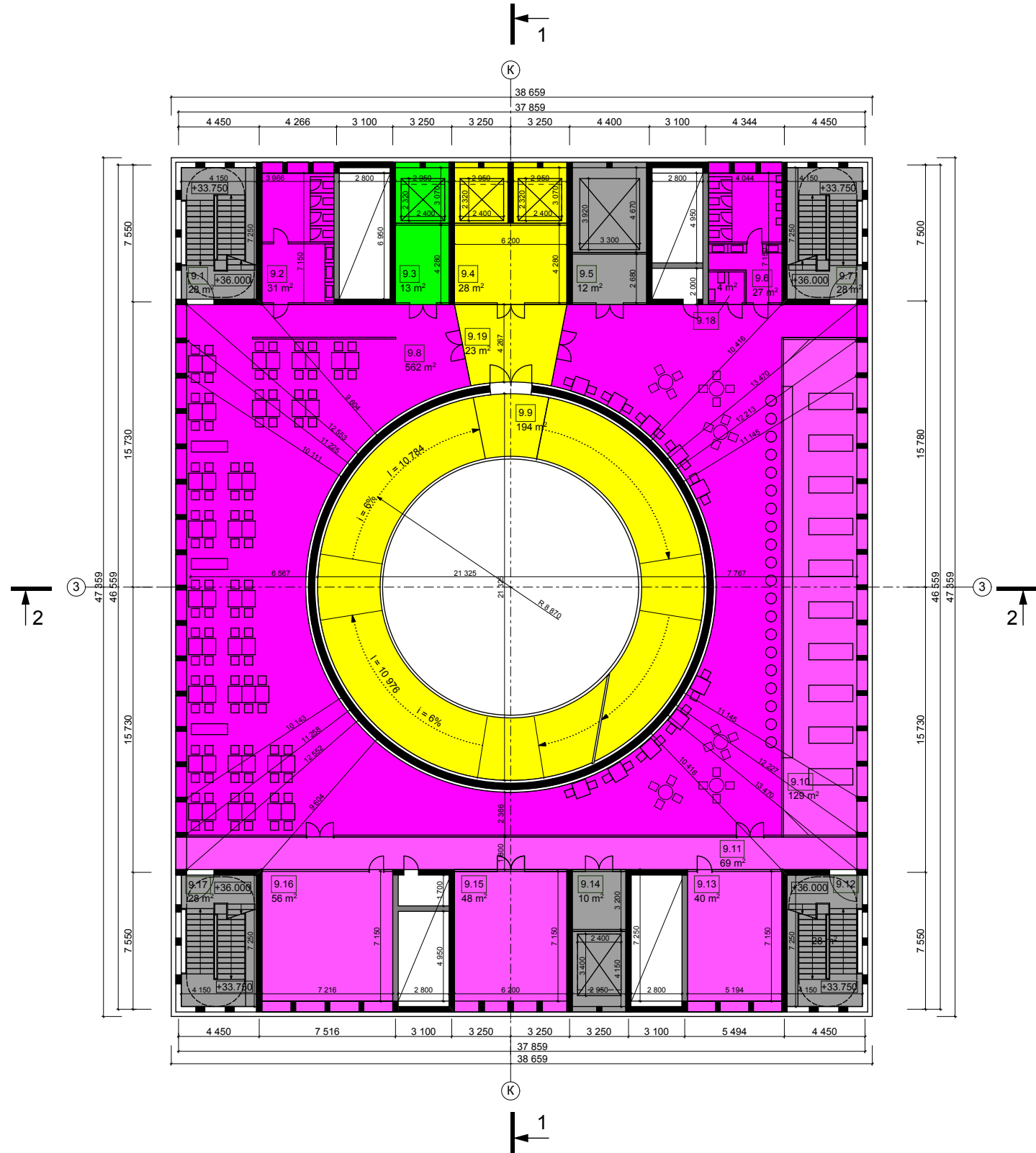
		М²	чел.
6.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
6.2	СУ	23	
6.3	СУ	20	
6.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
6.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
6.6	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
6.7	КАБИНЕТ	45	4
6.8	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
6.9	ОФИС	723	91
6.10	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	279	50
6.11	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
6.12	ПЕРЕГОВОРНАЯ	53	15
6.13	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
6.14	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
6.15	КАБИНЕТ	23	4
6.16	ПЕРЕГОВОРНАЯ	45	18
6.17	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
6.18	САМУЭЛ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	
6.19	ХОЛЛ	15	
ИТОГО		1 433	182



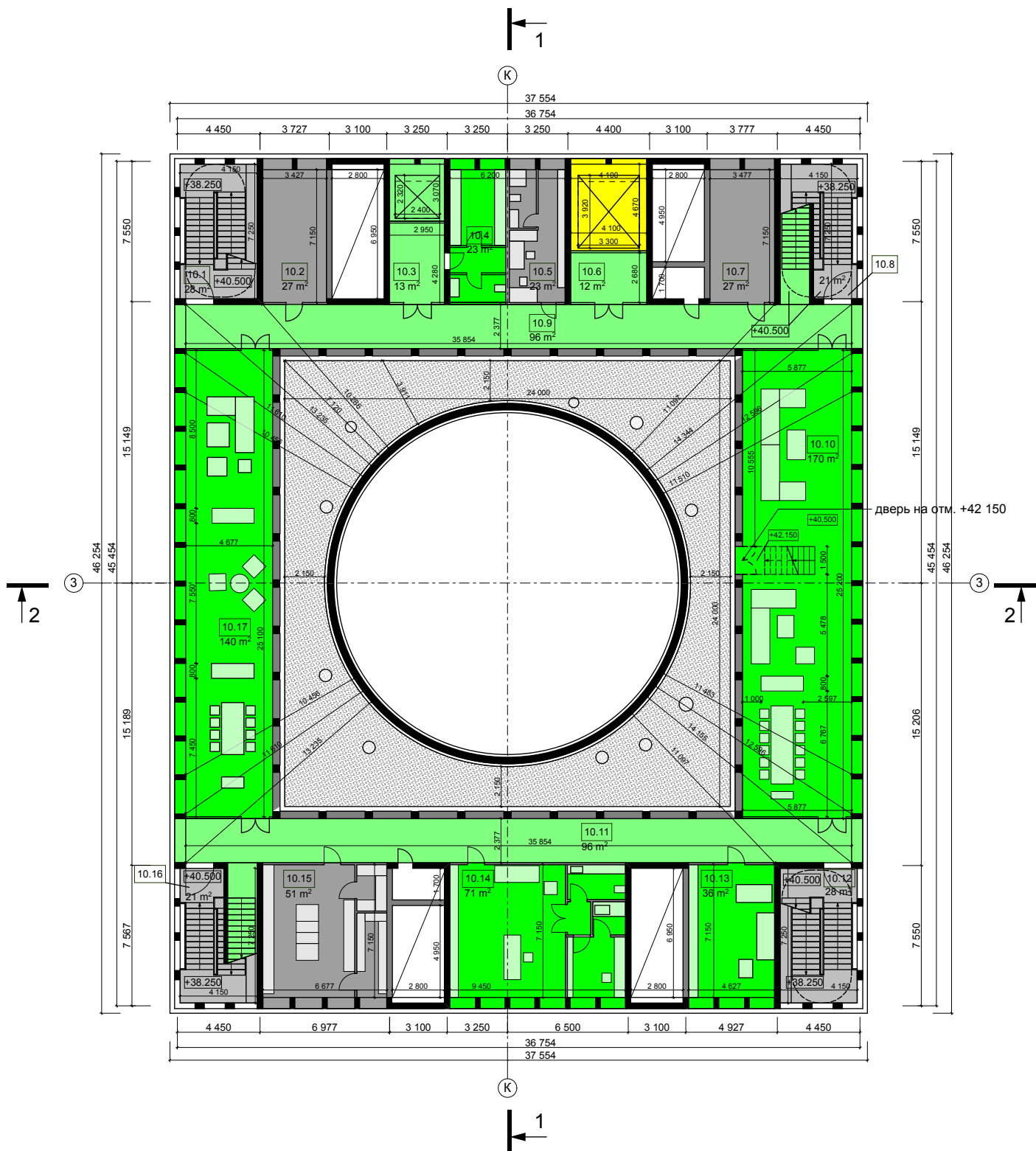
		М²	чел.
7.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
7.2	ПЕРЕГОВОРНАЯ	40	14
7.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
7.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
7.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
7.6	КАБИНЕТ	40	4
7.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
7.8	ОФИС	748	97
7.9	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	251	50
7.10	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
7.11	ПЕРЕГОВОРНАЯ	49	15
7.12	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
7.13	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
7.14	СУ	23	
7.15	СУ	23	
7.16	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	20	
7.17	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
7.18	САМУЭЛ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	
7.19	ХОЛЛ	18	
ИТОГО		1 419	180



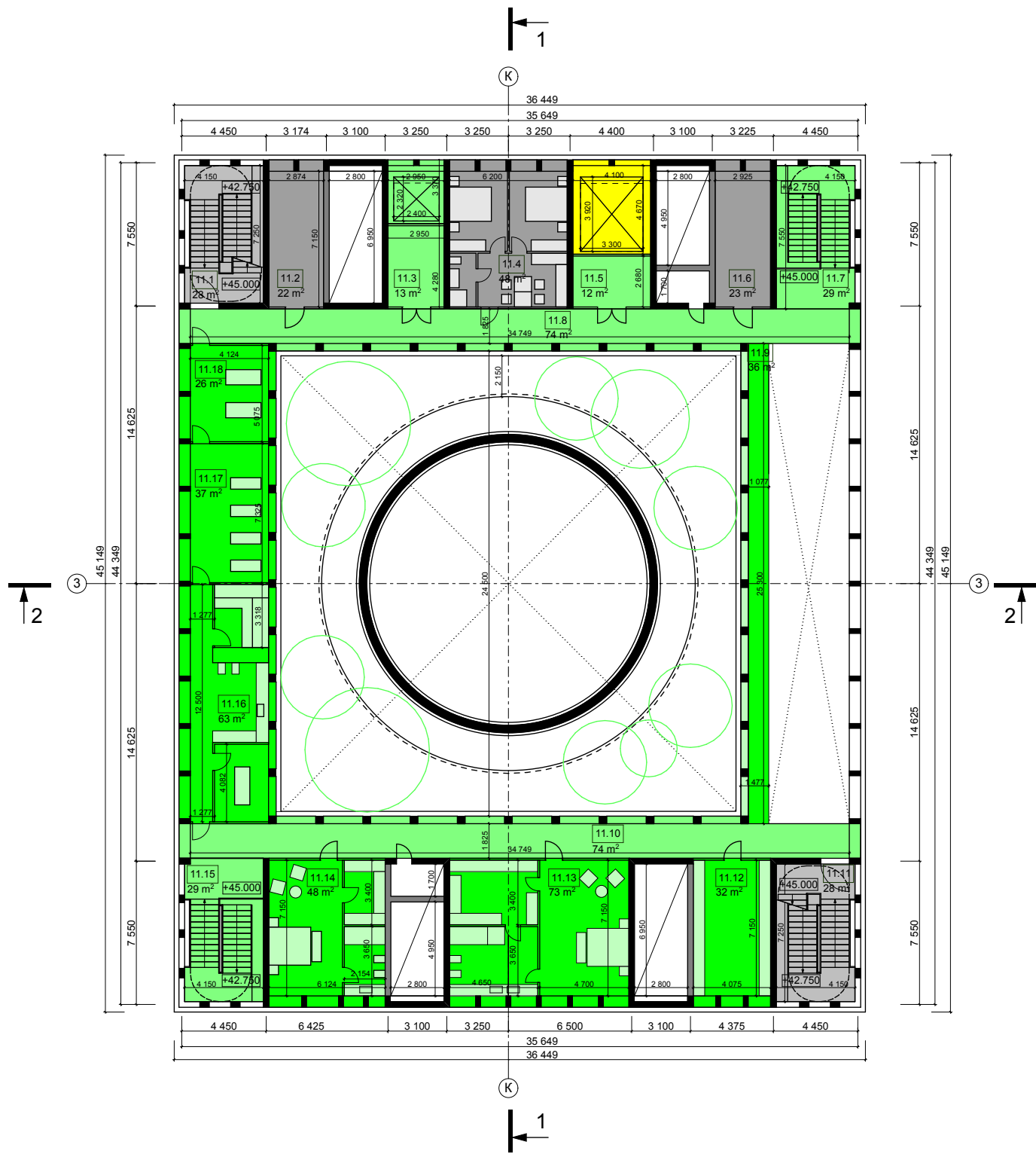
		М²	чел.
8.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
8.2	КАБИНЕТ	35	4
8.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
8.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
8.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
8.6	КАБИНЕТ	36	4
8.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
8.8	ОФИС	769	92
8.9	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	214	50
8.10	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
8.11	СУ	22	
8.12	СУ	21	
8.13	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
8.14	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
8.15	БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ	61	16
8.16	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
8.17	САМУЗЕЛ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	
8.18	ХОЛЛ	22	
ИТОГО		1 387	166



		М²	чел.
9.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
9.2	СУ	31	
9.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
9.4	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	28	
9.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
9.6	СУ	27	
9.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	28	
9.8	ЗАЛ РЕСТОРАНА	562	130
9.9	ВРЕМЕННАЯ ВЫСТАВКА	194	
9.10	ПОМЕЩЕНИЕ КУХНИ	129	29
9.11	КОРИДОР	68	
9.12	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
9.13	ПОМЕЩЕНИЕ КУХНИ	40	
9.14	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	10	
9.15	ПОМЕЩЕНИЕ КУХНИ	48	
9.16	ПОМЕЩЕНИЕ КУХНИ	56	
9.17	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	28	
9.18	САМУЭЛ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ	4	
9.19	ХОЛЛ	23	
ИТОГО		1 357	209

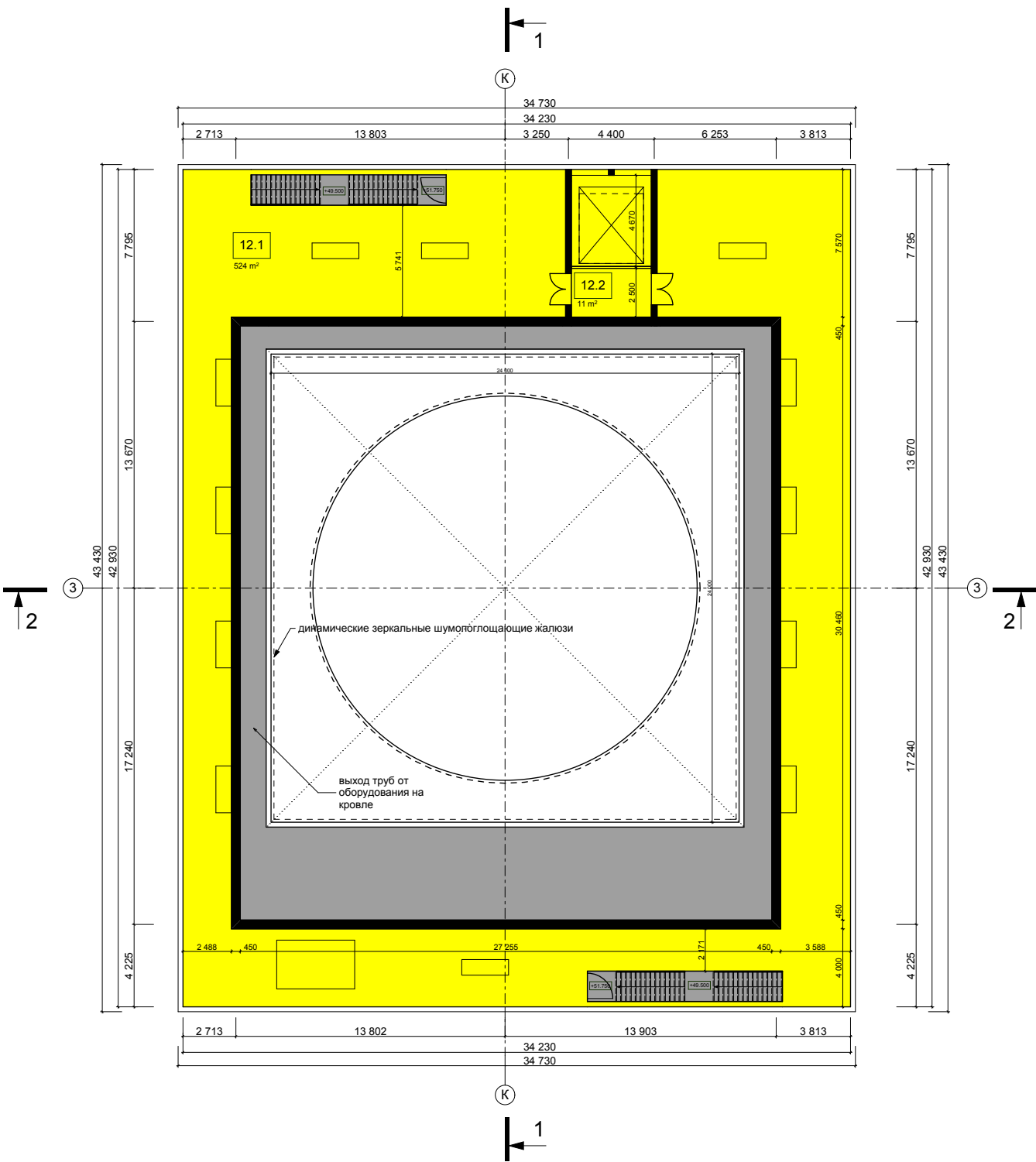


		М²	чел.
10.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
10.2	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	27	
10.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
10.4	ГАРДЕРОБ С ГОСТЕВЫМ САНУЗЛОМ	23	
10.5	ПОСТ ОХРАНЫ	23	2
10.6	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
10.7	ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	27	
10.8	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	25	
10.9	ГАЛЕРЕЯ	96	
10.10	ПРИЕМНАЯ ГОСТИНАЯ - СТОЛОВАЯ	171	12
10.11	ГАЛЕРЕЯ	96	
10.12	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
10.13	КИНОТЕАТР / МУЗ. КОМНАТА	36	4
10.14	КАБИНЕТ / ФОТОЛАБОРАТОРИЯ	71	3
10.15	КУХНЯ	51	3
10.16	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	25	
10.17	СТОЛОВАЯ/ГОСТИНАЯ С КАМИНОМ	140	8
ИТОГО		892	32

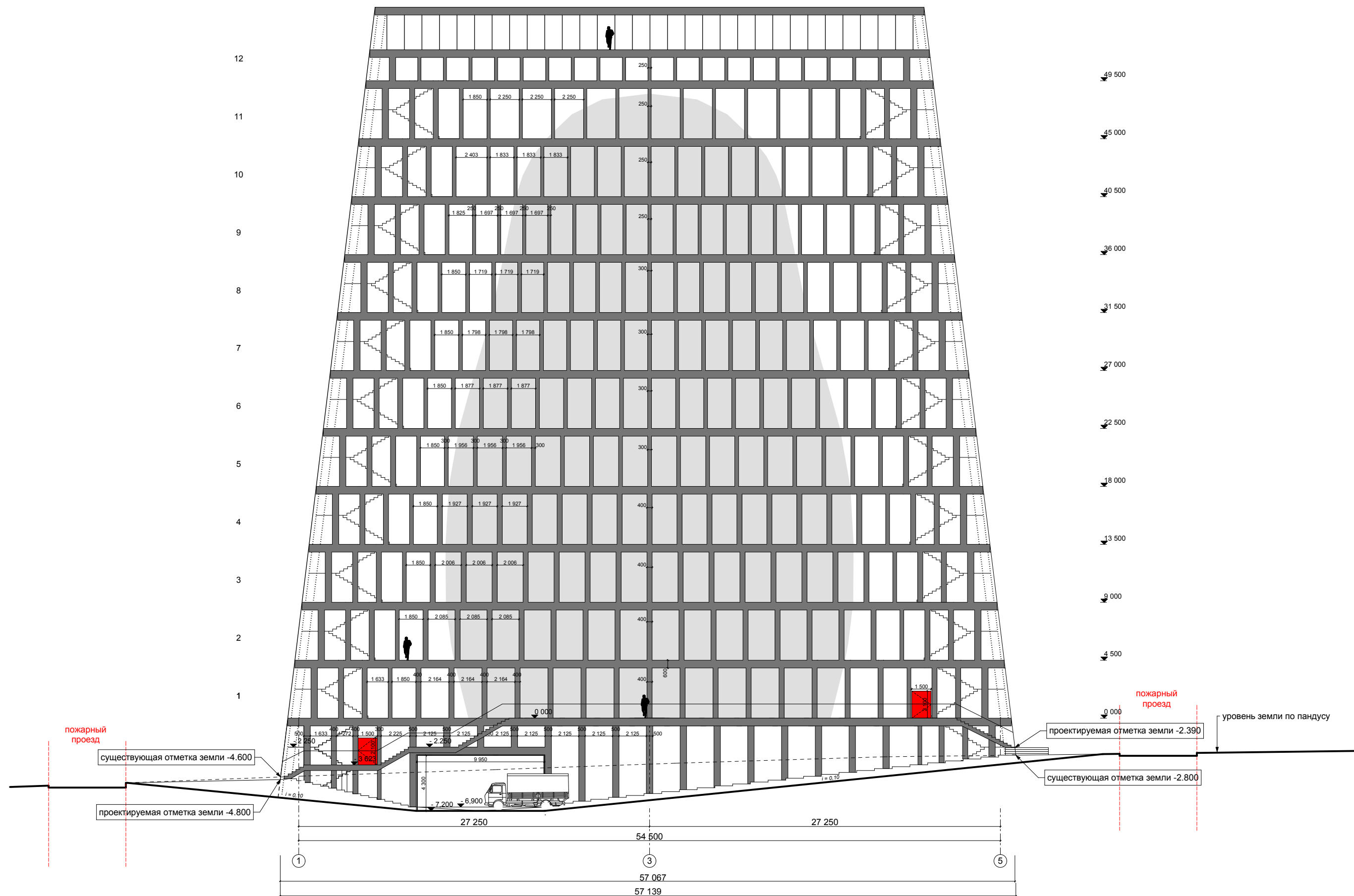


		М²	чел.
11.1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-1	28	
11.2	ТЕХПОМЕЩЕНИЕ	23	
11.3	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	13	
11.4	ТЕХПОМЕЩЕНИЕ	48	
11.5	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	12	
11.6	ТЕХПОМЕЩЕНИЕ	23	
11.7	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-2	29	
11.8	ГАЛЕРЕЯ	74	2
11.9	БИБЛИОТЕКА	36	2
11.10	ГАЛЕРЕЯ	74	
11.11	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-3	28	
11.12	ГАРДЕРОБ	32	2
11.13	СПАЛЬНЯ	73	2
11.14	СПАЛЬНЯ	48	2
11.15	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА Л-4	29	
11.16	МАССАЖНЫЙ КАБИНЕТ / САУНА / ДУШЕВАЯ	63	4
11.17	ТРЕНАЖЕРНАЯ ЗАЛ	37	4
11.18	ЗАЛ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ЙОГОЙ	26	2
ИТОГО		696	20

		М²	чел.
12.1	СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА	524	70
12.2	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	11	
ИТОГО		535	70





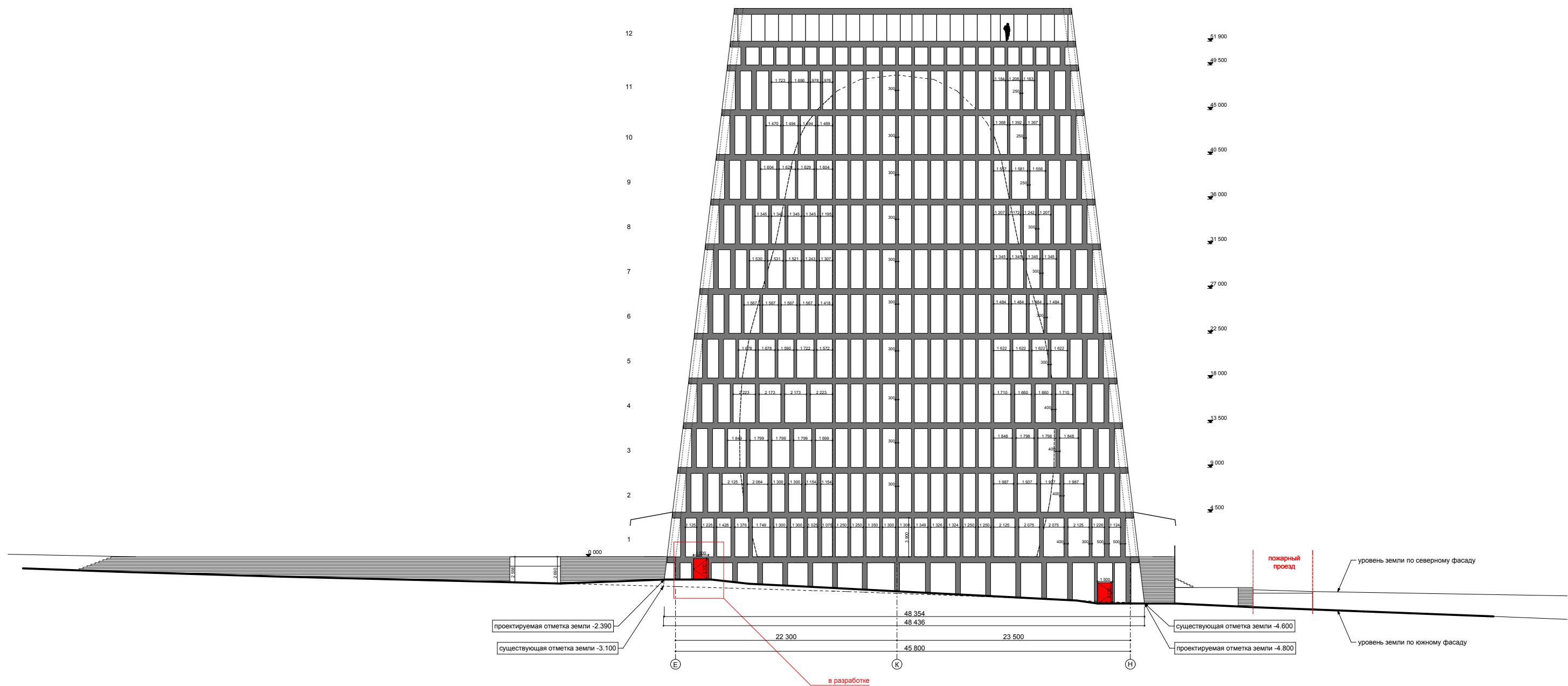


ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР В СКОЛКОВО

ФАСАД ВОСТОЧНЫЙ

BERNASKONI

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СТАДИЯ "П")

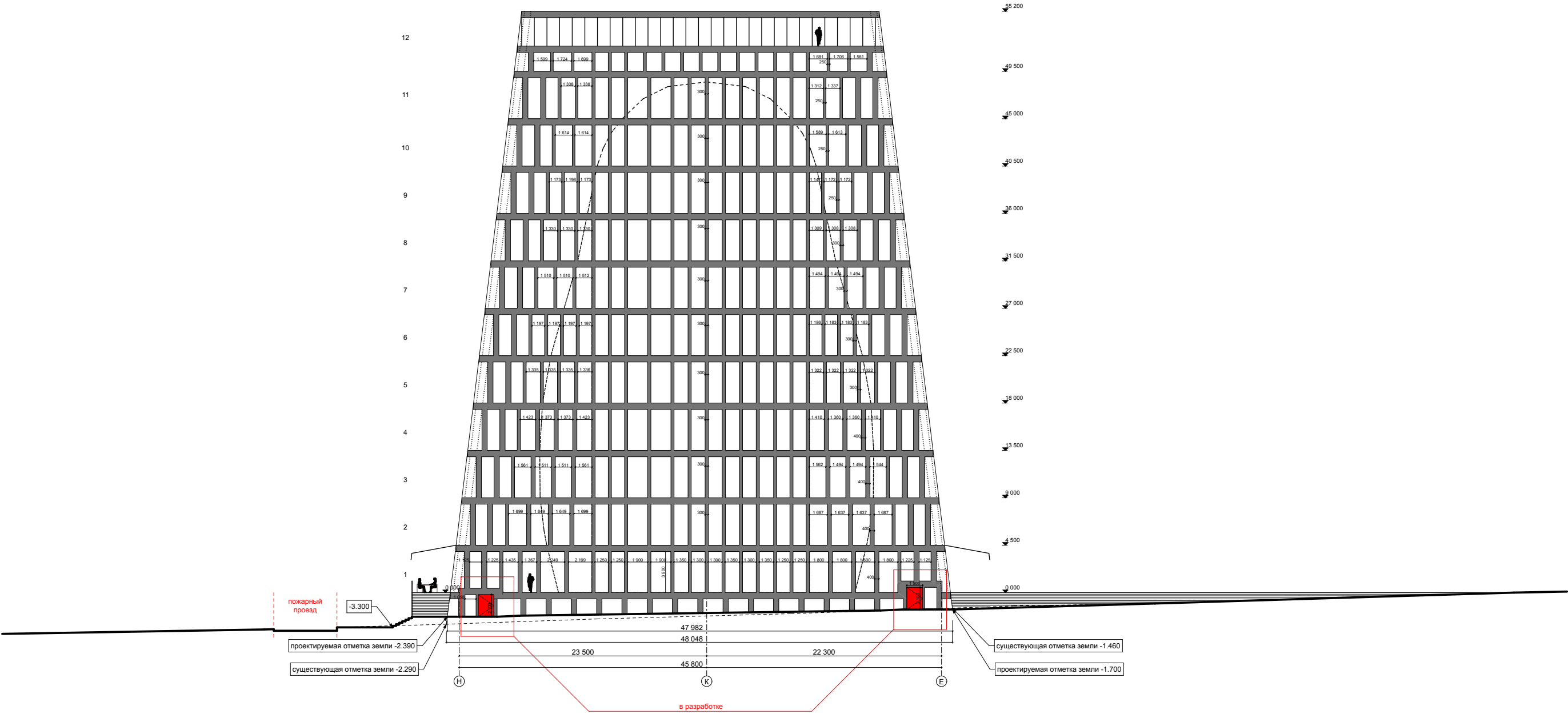


ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР В СКОЛКОВО

ФАСАД ЮЖНЫЙ С ПЛОЩАДЬЮ

BERNASKONI

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СТАДИЯ "П")



ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР В СКОЛКОВО

ФАСАД СЕВЕРНЫЙ С ПЛОЩАДЬЮ

BERNASKONI

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СТАДИЯ "П")

© BERNASKONI 2012

The deliverable documents the progress of BERNASKONI’s work on the office project, submitted by BERNASKONI internal review only. It may include content and/or images, owned by third parties and hereby included solely as examples of design ideas in development. In the event that CLIENT intends to use the deliverables for any further publication or distribution, CLIENT shall be required to enter into separate licensing agreements with any identified third parties and obtain from them all required and applicable clearance prior to any such further publication or distribution.

This album and all the materials included are intended solely for the use of the client and may contain legally privileged and confidential information. Any dissemination, distribution, copying, or other use of this album or its materials is strictly prohibited.

Данные документы являются результатами работы бюро BERNASKONI и подлежат только внутреннему использованию. Эти документы могут включать информацию и/или изображения, принадлежавшие третьим лицам и включать разработку примеров дизайн-идей. Если ЗАКАЗЧИК намерен использовать данные материалы для дальнейших публикаций и распространения, ему необходимо вступить в отдельные лицензионные соглашения с третьими лицами до любой дальнейшей публикации или распространения.

Настоящий альбом и все материалы, входящие в него, предназначены исключительно для клиента и могут содержать сведения, охраняемые законом, и иную конфиденциальную информацию. Любое распространение, копирование или иное использование настоящего альбома и входящих в него материалов строго запрещено.