



П Р И К А З

«02» марта 2013 г.

№ 62

Москва

О внесении изменений в приказ Президента Некоммерческой организации Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий от 13 ноября 2012 года № 148

В целях дальнейшей оптимизации деятельности Некоммерческой организации Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий (далее – Фонд):

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести следующие изменения в приказ Президента Фонда от 13 ноября 2012 года № 148 «О правилах проекта в сфере инженерных изысканий, проектирования, строительства, реконструкции и сноса объектов капитального строительства» (далее – Приказ):

1.1. в пункте 2.1. слова «заместителем Сити-менеджера Я. Беннеттом» заменить словами «Заместителем Сити-менеджера – директором департамента А.А. Лаптевым»;

1.2. пункт 2.2. изложить в редакции: «Градостроительные планы земельных участков могут подписываться от имени Фонда Вице-Президентом, Сити-менеджером В. В. Маслаковым или Заместителем Сити-менеджера – директором департамента А.А. Лаптевым.»;

1.3. в пункте 2.3. слова «заместитель Сити-менеджера Я. Беннетт» заменить словами «Заместитель Сити-менеджера – директор департамента А.А. Лаптев».

1.4. пункт 3. изложить в следующей редакции: «Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на Вице-Президента, Директора по контрольно-ревизионной деятельности Фонда «Сколково» С.К. Осипова.»

2. Внести следующие изменения в Правила проекта в сфере инженерных изысканий, проектирования, строительства, реконструкции и сноса объектов капитального строительства, утвержденные Приказом (далее – Правила проекта):

2.1. подпункт 2 пункта 3.1. Правил проекта изложить в редакции:

«2) градостроительного плана земельного участка (выкопировки из утвержденного проекта планировки территории Центра в случае размещения линейных объектов). Градостроительный план земельного участка включает в себя технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения. В случаях, предусмотренных нормативным правовым актом, принятым в соответствии с частью 19 статьи 15 Федерального закона «Об инновационном центре «Сколково», градостроительный план земельного участка может включать в себя предварительные технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.»;

2.2. пункт 3.4. Правил проекта изложить в следующей редакции:

«3.4. На основании заявления застройщика (технического заказчика) уполномоченное должностное лицо управляющей компании в течение 14 календарных дней выдает задание на инженерные изыскания по форме, утвержденной управляющей компанией, градостроительный план земельного участка по форме, утвержденной управляющей компанией (или проект планировки для линейных объектов). В случае, если управляющая компания не является застройщиком сетей инженерно-технического обеспечения, то уполномоченное должностное лицо управляющей компании обращается к застройщику сетей инженерно-технического обеспечения с заявкой о выдаче технических условий или предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения для включения соответствующей информации в состав

градостроительного плана земельного участка. В этом случае градостроительный план земельного участка выдается в течение 20 рабочих дней от даты получения управляющей компанией заявления застройщика (технического заказчика) о выдаче градостроительного плана земельного участка. Регистрация производства инженерных изысканий производится в соответствии с действующим законодательством.»;

2.3. подпункт 11 пункта 4.10 Правил проекта изложить в следующей редакции:

«11) смета на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства (разрабатывается в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств управляющей компании или ее дочерних обществ; в остальных случаях необходимость и объем разработки указанного раздела определяется заказчиком);»;

2.4. подпункт 9 пункта 4.11 Правил проекта изложить в следующей редакции:

«9) смета на строительство, реконструкцию, вынос линейных объектов; (разрабатывается в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств управляющей компании или ее дочерних обществ; в остальных случаях необходимость и объем разработки указанного раздела определяется заказчиком);».

3. В Приложении 2 к Приказу исключить пункт 6. «Технические условия (предварительные технические условия) присоединения объектов капитального строительства к улично-дорожной сети».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Вице-Президента по контрольно-ревизионной деятельности С.К. Осипова.

Президент Фонда

В.Ф. Вексельберг