

Московская область
Одинцовский район

Подушкинское участковое лесничество

гп Одинцово



АРК "АЛЛЕ

РМАРОК"

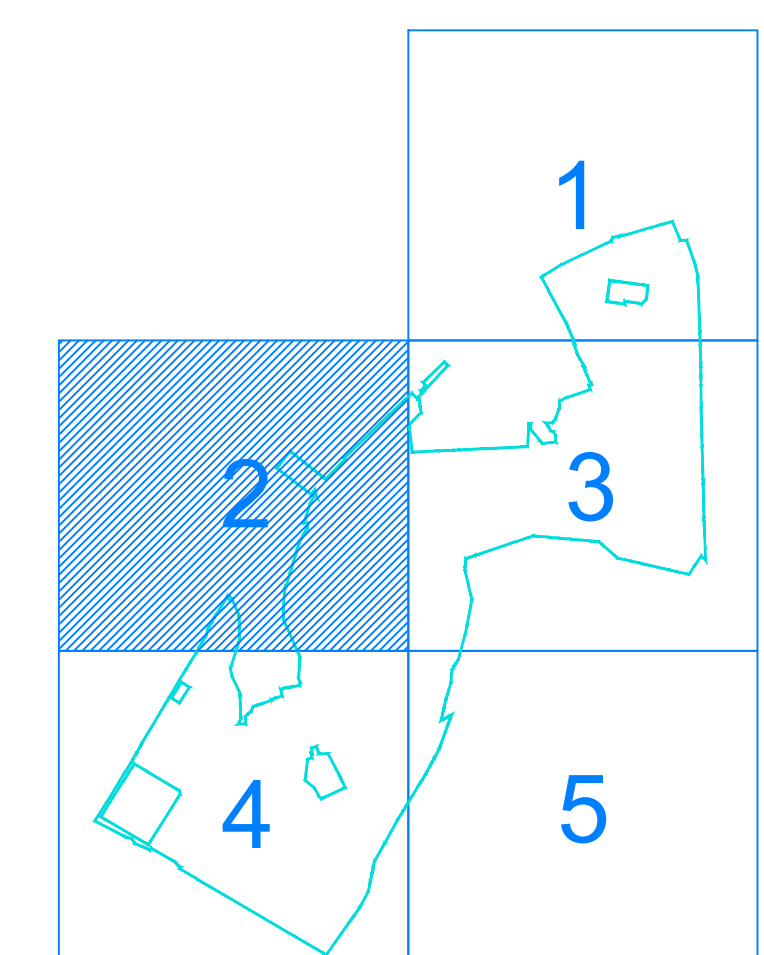
APK "AJIJE"

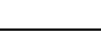
DATE: _____

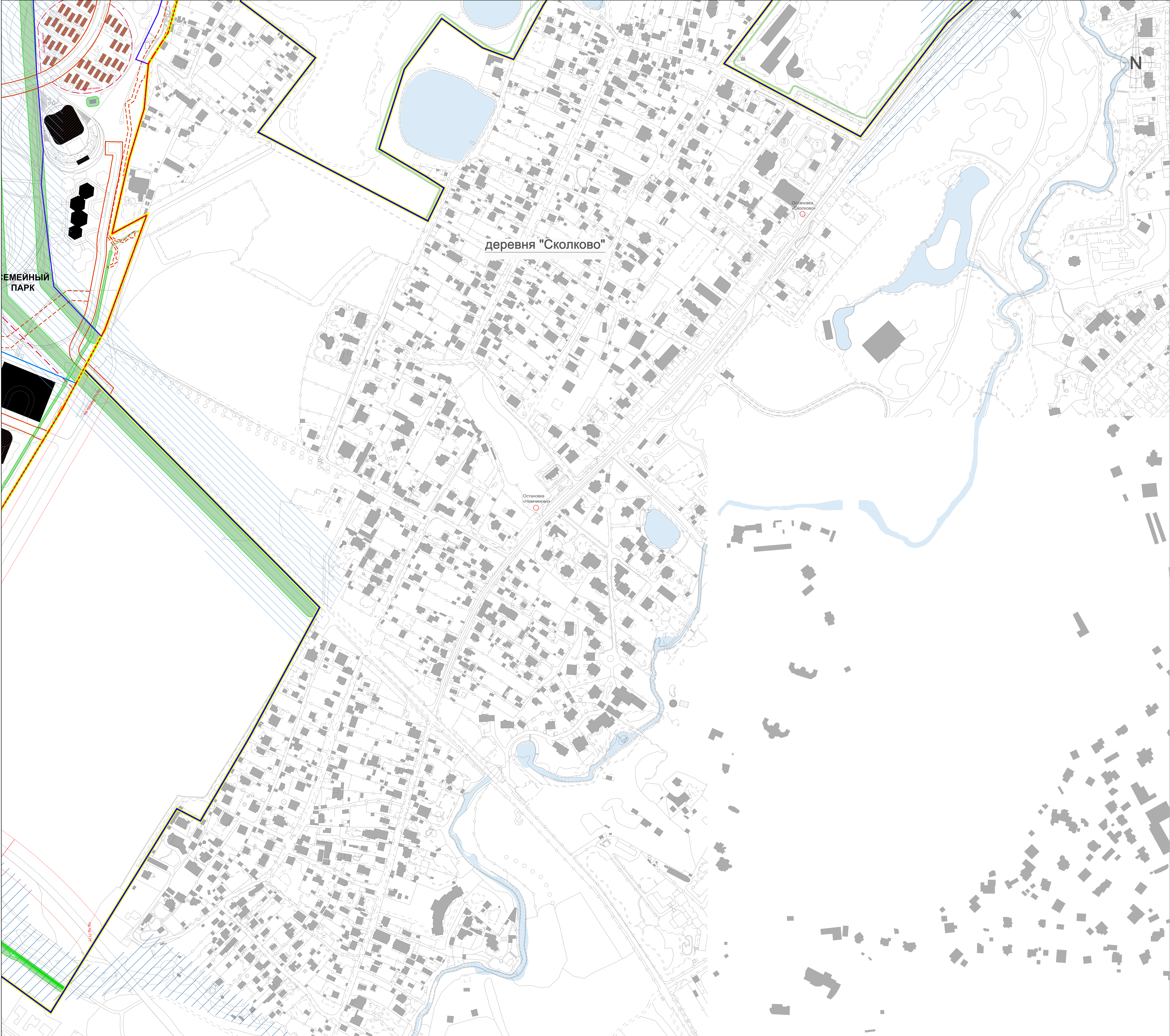
Границы разработки	 РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОК ТЕРРИТОРИЙ ИЦ "СКОЛОВО"
	 АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ Г. МОСКВЫ
	 УТВЕРЖДЕННОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОК ТЕРРИТОРИЙ МЕДИЦИНСКОГО МЕДИЦИНСКОГО КЛАСТРА В РАЙОНАХ Д1 И Д4 ИЦ "СКОЛОВО" (ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 4 ОКТЯБРЯ 2007 Г. № 1083-ПП)
	 ЗЕМЕЛЬ УЧАСТКОВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ, К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ТРЕТЬИХ ЛИЦ, ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОК ПРИМЕНЯЮТСЯ С МОМЕНТА ВХОЖДЕНИЯ В СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛОВО"
	 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛОВО"
	 К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛОВО"
	 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОК ПРИМЕНЯЮТСЯ С МОМЕНТА ВХОЖДЕНИЯ В СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛОВО"
	 Д1.1
	 Д2.1 И Д2.2
	 Д3.1 И Д3.2
	 Д4
	 Д1 И Д2.1
	 Z2.2
	 Z2.4
	 Z1.1, Z2.3, Z2.5, Z2.6, Z2.7, Z2.8
	 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	 ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ
	 ГРАНИЦА ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	 ГРАНИЦА ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
	 ГРАНИЦА ВОДООХРАННЫХ (РЫБООХРАННЫХ) ЗОН ГРАНИЦА ЗОНЫ 1 ПОРСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
	 ГРАНИЦА ЗОНЫ 2 ПОРСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
	 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	 ЛИНИЯ ЗАСТРОЙКИ
	 ГРАНИЦА ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ С УКАЗАНИЕМ ОРИЕНТИРОВОЧНЫХ РАЗМЕРОВ ИХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
(В СООТВЕТСТВИИ С РАЗДЕЛОМ 2.2 "СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ")

№ п/п	Наименование	Размер СЗ, м	Требования к объекту
в границах проекта планировки территории инновационного центра «Сколково»			
1	Электроподстанция «Сколково»	расчетная	—
2	ЛОС № 1, КНС № 1, СТП № 1, ДП	расчетная	—
3	Электроподстанция «Союз»	50	разработка Проекта СЗЗ
4	ПОД Сбербанк	расчетная	—
5	Центр холодоснабжения № 2	расчетная	—
6	Центр холодоснабжения № 4	расчетная	—
7	ЛОС № 2	50	корректировка Проекта СЗЗ
8	КНС № 2	расчетная	—
9	ПС «Медведевская»	50	разработка Проекта СЗЗ
10	ООО «Феникс КОМПАКТ Россия»	100	—
11	КОС ИЦ «Сколково»	расчетная	—
12	Муниципальный экологический центр, сортировка мусора	100	—
13	Вертолётная площадка	расчетная	разработка Проекта СЗЗ
20	Центр холодоснабжения № 3	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
21	Котельная «Новоинноватское»	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
22	Энергоцентр ПАО Сбербанк	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
23	КОС ИЦ «Сколково» (вторая очередь строительства)	20	—
24	Котельная, энергоцентр	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
25	Котельная «Усадьба»	по расчету	разработка Проекта СЗЗ (предусмотрена к ликвидации)
26	КНС «Новоинноватское»	30	-
на прилегающей территории			
14	Склад ООО «Мипка», ПСК ЗАО «Симва»	50	—
15	АЗС «Лукойл»	100	—
16	АЗС «ВР»	100	—
17	ТК «Три Кита»	50	—
18	ТЦ «Мебель.России»	50	—
19	Магазины автозапчастей	50	—



				501050004/0001-2020
Заказчик: Немецкая организация Фонда развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий (Фонд "Сколково")				
Корректировка проекта планировки территории инновационного центра "Сколково", Можайский район, Западный административный округ (ЗАО),				
Должность	ФИО	Подпись	Дата	
Нач. ГПМЗ ЗАО	Махонин Л.В.			
Зам. начальника	Лыков А.В.			
242 (зам. начальника)	Романова О.В.			
242 (зам. начальника)	Махонин Л.В.			
ГИП	Махонин Л.В.			
Архитектор 1-го разряда	Бороздина Е.И.			
План 3-го с общими условиями использования территории М.1:2000				
				Стадия Лист 5
				ППТ 2 5
				ГБУ "ГлавАПТ"
				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ

РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ИЦ "СКОЛКОВО"

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ Г. МОСКВЫ

УТВЕРЖДЕННОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МЕДИЦИНСКОГО КЛАСТЕРА В РАЙОНАХ Д1 И Д4 ИЦ "СКОЛКОВО" (ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 05.09.2007 № 1683 ПП)

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ТРЕТЬИХ ЛИЦ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ИЦ "СКОЛКОВО" В СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛКОВО")

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛКОВО" (К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ИЦ "СКОЛКОВО" В СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА "СКОЛКОВО")

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РАЙОНЫ

D1.1

D2.1 И D2.2

D3.1 И D3.2

D4

Z1.1 И Z1.2

Z2.2

Z2.4

Z2.1, Z2.3, Z2.5, Z2.6, Z2.7, Z2.8

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С МАТЕРИАЛАМИ МОСГОРХОЗТЕСТА

КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

ГРАНИЦА ВОДООХРАННЫХ (РЫБООХРАННЫХ) ЗОН

ГРАНИЦА ЗОНЫ 1 ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ГРАНИЦА ЗОНЫ 2 ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ

ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ЗОНА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКА

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

ГРАНИЦА 4-ой ПОДЗОНЫ ПРИАЭРОПОРТНОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ АЭРОПОРТА "Внуково"

ЗОНА С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УСТАНОВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 24.02.2006 ПО СОСТОЯНИЮ НА 30.06.2007 Г.)

ГРАНИЦА САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ ПО САНПИИ 2.2.1.1.109-03

ГРАНИЦА РАСЧЕТНОЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ

РАЗМЕР СЗЗ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ РАСЧЕТОВ

ОБЪЕКТЫ ТРЕБУЮЩИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СЖАТИЮ СЗЗ

13

НОМЕРА ОБЪЕКТОВ ИМЕЮЩИХ СЗЗ

ОБЪЕКТЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ В СООТВЕТСТВИИ С САНПИИ 2.1.4.1110-02 УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1

ВОДОПРОВОДНЫЙ РЕГУЛИРУЮЩИЙ УЗЕЛ (ВРУ)

2

ВОДОЗАБОРНЫЙ УЗЕЛ "Усадьба" (ВЗУ)

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ С УКАЗАНИЕМ ОРИЕНТИРОВОЧНЫХ РАЗМЕРОВ ИХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН (В СООТВЕТСТВИИ С РАЗДЕЛОМ 2.2 "СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ")

№ п/п	Наименование	Размер СЗЗ, м	Требования к объекту
в границах проекта планировки территории инновационного центра «Сколково»			
1	Электроподстанция «Сколково»	расчетная	—
2	ЛОС № 1, КНС № 1, СПП № 1, ДП	расчетная	—
3	Электроподстанция «Союз»	50	разработка Проекта СЗЗ
4	ЦОД Сбербанка	расчетная	—
5	Центр холодообеспечения № 2	расчетная	—
6	Центр холодообеспечения № 4	расчетная	—
7	ЛОС № 2	50	корректировка Проекта СЗЗ
8	КНС № 2	расчетная	—
9	ПС «Медведская»	50	разработка Проекта СЗЗ
10	ООО «Феникс КОНТАКТ Россия»	100	—
11	КОС ИЦ «Сколково»	расчетная	—
12	Муниципальный экологический центр, сортировка мусора	100	—
13	Вертолетная площадка	расчетная	разработка Проекта СЗЗ
20	Центр холодообеспечения № 3	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
21	Котельная «Новоивановское»	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
22	Энергоцентр ПАО Сбербанк	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
23	КОС ИЦ «Сколково» (вторая очередь строительства)	20	—
24	Котельная, энергоцентр	по расчету	разработка Проекта СЗЗ
25	Котельная «Усадьба»	по расчету	разработка Проекта СЗЗ (предусмотрена к ликвидации)
26	КНС «Новоивановское»	30	-
на прилегающей территории			
14	Склад ООО «Минка», ПСК ЗАО «Симва»	50	—
15	АЗС «Лукойл»	100	—
16	АЗС «ВР»	100	—
17	ТК «Три Кита»	50	—
18	ТЦ «Мебель России»	50	—
19	Магазины автозапчастей	50	—

				5010505040001-2020				Заказчик: Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий (Фонд "Сколково")
								Корректировка проекта планировки территории инновационного центра "Сколково", Можайский район, Западный административный округ (ЗАО).
Должность	ФИО	Подпись	Дата					
Исполнитель ЗАО	Иванов И.В.							
Визирование	Васильев А.В.							
Ген. дир. Проект	Куликов О.В.							
ИП. рук. Проект	Молодкин О.В.							
ИП	Молодкин О.В.							
Архитектор 1-ой	Иванов И.В.							
				Основная часть проекта планировки территории		Страница	Лист	Листов
				План зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000		ПТП	5	5
						ГБУ "ГлавАпп"		